

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 12 năm 2025

QUY CHẾ CUỘC ĐẦU GIÁ

(Lô tài sản hư hỏng, không có nhu cầu sử dụng, thanh lý đợt 13, 16/2025 của Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh)

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024;

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13 của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài Chính Quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 6469/2025/HĐ-EVNHCMC-LAMSON ngày 09/12/2025 giữa Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH và Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn;

Căn cứ các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan.



CHƯƠNG I - QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi, đối tượng điều chỉnh

1. Phạm vi điều chỉnh

Quy chế này cụ thể hoá về nguyên tắc, trình tự, thủ tục và các nội dung khác liên quan đến việc đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024; Nghị định số 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 và các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan.

2. Đối tượng điều chỉnh

Các cá nhân, tổ chức có liên quan đến việc đấu giá tài sản do Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn thực hiện.

Điều 2. Giải thích từ ngữ

1. *Website đấu giá trực tuyến* là Trang thông tin đấu giá trực tuyến có địa chỉ tên miền là **lacvietauction.vn**, được Công ty đấu giá hợp danh Lạc Việt đưa vào đề án đấu giá trực tuyến và được Sở tư pháp Thành phố Hà Nội phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến theo Quyết định số 163/QĐ-STP ngày 17 tháng 06 năm 2020.

2. *Người mua được tài sản đấu giá* là người trúng đấu giá và ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt kết quả đấu giá tài sản.

3. *Người tham gia đấu giá* là cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Quy chế này.

4. *Giá trả hợp lệ* là giá trả bằng giá khởi điểm cộng với số tự nhiên lần bước giá.

Công thức trả giá hợp lệ: $\text{Giá trả hợp lệ} = \text{Giá khởi điểm} + n \text{ lần bước giá}$ (n là các số tự nhiên: 1,2,3,4,5,6... vv). Khách hàng trả giá đầu tiên được trả bằng giá khởi điểm. Trường hợp người tham gia đấu giá bỏ sai bước giá sẽ được làm tròn theo nguyên tắc cộng tăng lên cho tròn bước giá kế tiếp.

5. *Phương thức trả giá lên* là phương thức đấu giá, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp lên cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm.

6. *Tài sản đấu giá* là tài sản được phép giao dịch theo quy định của pháp luật.

7. *Đồng tiền sử dụng* trong mọi giao dịch theo Quy chế cuộc đấu giá này là Việt Nam đồng (viết tắt là đồng).

8. *Ngày* là ngày dương lịch, được tính theo múi giờ Việt Nam GMT +7.

9. *Ngày làm việc* là các ngày từ thứ hai đến thứ sáu và ngày làm việc bù theo quy định, trừ ngày nghỉ lễ, tết và ngày được nghỉ bù theo quy định.

10. *Giờ* là giờ được ghi nhận trên hệ thống Trang thông tin đấu giá trực tuyến **lacvietauction.vn**, được tính theo múi giờ Việt Nam GMT +7.

11. *Thời gian* là thời gian của hệ thống Trang thông tin đấu giá trực tuyến **lacvietauction.vn**, được tính theo múi giờ Việt Nam GMT +7, độ chính xác là 1/1000 giây.

12. *Các từ ngữ, thuật ngữ khác:* Các từ ngữ, thuật ngữ trong bản Quy chế cuộc đấu giá này được sử dụng và hiểu theo nghĩa các từ ngữ, thuật ngữ theo Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024, Nghị định 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 Quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.

CHƯƠNG II – NHỮNG QUY ĐỊNH CỤ THỂ

Điều 3. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn

Trụ sở chính: 111A Tân Sơn Nhì, P.Tân Sơn Nhì, Tp.HCM.

Điện thoại: 028.22455.120/ 0938.792122.

Điều 4. Người có tài sản đấu giá

Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH

Địa chỉ: 35 Tôn Đức Thắng, Phường Sài Gòn, TP.HCM.

Điện thoại liên hệ của đại diện người có tài sản đấu giá: Trần Đình Khuyển – Phó trưởng Ban TCKT – 0962 518767, Đặng Quang Minh – Ban TCKT – 0933 877050.

Điều 5. Tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Tên tài sản đấu giá: Lô tài sản hư hỏng, không có nhu cầu sử dụng, thanh lý đợt 13, 16/2025 của Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh. (chi tiết tài sản theo danh mục tài sản đính kèm Quy chế cuộc đấu giá này).

Giá khởi điểm (chưa bao gồm thuế GTGT): 43.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi ba tỷ đồng)

Ghi chú: Các chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, chi phí bảo quản, vận chuyển, tháo dỡ, các loại thuế khác, lệ phí khác theo qui định của Nhà nước (nếu có) do người trúng đấu giá chịu.

Điều 6. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu đồng).
- Tiền đặt trước: 8.600.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám tỷ sáu trăm triệu đồng).
- Bước giá: 100.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm triệu đồng);
 - Số bước giá mỗi lần trả: $n = 1, 2, 3, \dots, 10$ (tối đa 10 bước giá)/10 phút đầu tiên.
 - Số lần trả giá của khách hàng trong thời gian đấu giá: Không hạn chế.

Điều 7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phối hợp với người có tài sản đấu giá tổ chức cho người đăng ký tham gia đấu giá xem tài sản như sau:

1. Thời gian xem tài sản đấu giá:

- Xem tài sản đấu giá trực tuyến: Người tham gia đấu giá có thể xem hình ảnh, tài liệu, thông tin pháp lý của tài sản đấu giá tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở phiên đấu giá.

- Xem tài sản đấu giá trực tiếp: Người tham gia đấu giá đăng ký xem tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn để được hướng dẫn xem tài sản Từ ngày 16/12/2025 đến ngày 18/12/2025 (trong giờ hành chính): Tổng kho KCN Tân Phú Trung, địa chỉ Lô B5 – 10, Đường D4, KCN Tân Phú Trung, xã Củ Chi, TP.HCM.

- Việc xem tài sản không là điều kiện bắt buộc đối với người tham gia đấu giá, do đó khách hàng tự chịu trách nhiệm về việc hiểu rõ các tính chất, đặc điểm, số lượng và chất lượng tài sản đấu giá, chấp nhận hiện trạng thực tế của tài sản (tài sản có sao bán vậy), các thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về tài sản đấu giá và thông tin liên quan đến tài sản đấu giá trong phiên đấu giá hoặc sau khi phiên đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết. Mọi chi phí phát sinh liên quan đến việc xem tài sản do khách hàng tự chi trả. Các khách hàng không đi xem tài sản đấu giá được coi là đã chấp nhận hiện trạng thực tế của tài sản (tài sản có sao bán vậy) và không có quyền khiếu kiện khiếu nại về tài sản đấu giá (Số điện thoại liên hệ xem tài sản: Ông Đặng Quang Minh – Ban TCKT – 0933 877050).

- Trong trường hợp không liên hệ được số điện thoại nêu trên, khách hàng phải thông báo ngay bằng điện thoại cho Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn để được hỗ trợ (Số điện thoại liên hệ: 0938.792122).

2. Địa điểm xem tài sản đấu giá tại: Tổng kho KCN Tân Phú Trung, địa chỉ Lô B5 – 10, Đường D4, KCN Tân Phú Trung, xã Củ Chi, TP.HCM.

Điều 8. Nguyên tắc, hình thức, phương thức đấu giá

1. Nguyên tắc đấu giá tài sản:

- Tuân thủ quy định của pháp luật.
- Bảo đảm tính độc lập, trung thực, công khai, minh bạch, công bằng, khách quan.
- Bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá, người mua được tài sản đấu giá, Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, đấu giá viên.

- Phiên đấu giá phải do đấu giá viên điều hành.

2. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến.

3. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Công thức trả giá hợp lệ: $\text{Giá trả hợp lệ} = (\text{Giá khởi điểm}) + (n) \times (\text{bước giá})$. Khách hàng trả giá đầu tiên được trả bằng giá khởi điểm.

(n) là các số tự nhiên: 1,2,3,4,5,6... vv). Trường hợp người tham gia đấu giá trả sai bước giá sẽ được làm tròn theo nguyên tắc cộng tăng lên cho tròn bước giá kế tiếp.

Người tham gia đấu giá chỉ trả tối đa 10 bước giá cho mỗi lần trả giá áp dụng trong 10 phút đầu tiên, trong thời gian trả giá còn lại Người tham gia đấu giá được trả giá không giới hạn số bước giá cho mỗi lần trả giá.

Người trúng đấu giá là người có giá trả hợp lệ cao nhất. Khi đã hết thời hạn đăng ký tham gia mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá hoặc có nhiều người đăng ký tham gia đấu giá nhưng chỉ có một người tham dự phiên đấu giá hoặc có nhiều người tham dự phiên đấu giá nhưng chỉ có một người trả giá hợp lệ hoặc có nhiều người trả giá nhưng chỉ có một người trả giá cao nhất và ít nhất bằng giá khởi điểm thì tài sản được bán cho người đó.

Điều 9. Đối tượng được tham gia đấu giá, điều kiện tổ chức phiên đấu giá

1. Đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá:

- Tổ chức/Hộ kinh doanh hoạt động hợp pháp tại Việt Nam có nhu cầu mua tài sản đấu giá.

- Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai (2) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

2. Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện phiên đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật. Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của những người này;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

3. Điều kiện tổ chức phiên đấu giá:

Phiên đấu giá được tổ chức khi có ít nhất từ 01 đối tượng trở lên đáp ứng đủ điều kiện tham gia đấu giá và đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ.

Trường hợp đấu giá tài sản theo phương thức trả giá lên, khi đã hết thời hạn đăng ký tham gia mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá hoặc có nhiều người đăng ký tham gia đấu giá nhưng chỉ có một người tham dự phiên đấu giá hoặc có nhiều người tham dự phiên đấu giá nhưng chỉ có một người trả giá hợp lệ hoặc có nhiều người trả giá nhưng chỉ có một người trả giá cao nhất và ít nhất bằng giá khởi điểm thì tài sản được bán cho người đó.

Điều 10. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

1. Khách hàng tham gia đấu giá phải đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ tại trang đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn, nộp tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá này.

2. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá theo cách thức sau:

+ Người tham gia đấu giá mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và đăng ký tài khoản truy cập trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://lacvietauction.vn>.

+ Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để được hướng dẫn cách thức mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến, nộp tiền đặt trước, cách thức tham gia đấu giá, trả giá và các nội dung cần thiết khác khi tham gia cuộc đấu giá trực tuyến trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://lacvietauction.vn>.

+ Mỗi hồ sơ bao gồm:

++ *Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo biểu mẫu Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn);*

++ *Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và CCCD 2 mặt của người đại diện pháp luật (đối với tổ chức);*

++ *Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh trong trường hợp hộ kinh doanh là hộ kinh doanh.*

3. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Khách hàng truy cập vào website lacvietauction.vn để đăng nhập tài khoản, lựa chọn tài sản muốn đăng ký tham gia đấu giá, Khách hàng scan đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn trong phần tài liệu liên quan (Người tham gia điền đầy đủ thông tin, đóng dấu, ký ghi rõ họ tên), Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và Căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật của tổ chức để tải lên website, thêm các tài liệu nêu trên vào phần “tải lên hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá” sau đó kích vào nút “Đăng ký tham gia đấu giá” để hoàn thành đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến.

- Khách hàng tải lên hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (thành phần hồ sơ theo khoản 2 điều này) tại trang đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn.

- Thời gian giải đáp thắc mắc khách hàng nộp hồ sơ, tham khảo hồ sơ: Trong giờ hành chính từ 07h30 ngày 11/12/2025 đến 16h30 ngày 18/12/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, hoặc qua số điện thoại 0765325215.

- Người tham gia đấu giá nộp tiền mua hồ sơ: 1.000.000 đồng (*phí đăng ký tham gia đấu giá*) bằng hình thức chuyển khoản như sau:

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn
- Số tài khoản 6460201005069 tại Agribank Tân Phú.
- Nội dung nộp: *Tên tổ chức (CCCD/HC/ĐKKD) nộp tiền phí hồ sơ: Lô tài sản của Tổng công ty Điện lực TP.HCM TNHH.*

Lưu ý:

- Người tham gia đấu giá phải tự trang bị máy móc, thiết bị, đường truyền mạng để tiến hành tạo tài khoản truy cập trang thông tin đấu giá trực tuyến để đảm bảo việc đăng ký đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải cung cấp chính xác, trung thực, đầy đủ các thông tin, tài liệu hồ sơ tham gia đấu giá và thông tin tài khoản tại Điều 15 Quy chế này.

- Các trường hợp phản hồi sau thời hạn đăng ký tham gia đấu giá sẽ là không đủ điều kiện tham gia đấu giá kể cả đối với các khách hàng đã nộp tiền mua hồ sơ đấu giá (phí đăng ký tham gia đấu giá), tiền đặt trước. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đã nộp sẽ được hoàn lại trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày phiên đấu giá kết thúc.

- Khách hàng không đăng tải lên hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá lên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: <https://lacvietauction.vn> theo quy định như trên được coi như không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

Điều 11. Tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá

Khách hàng có thể tham khảo hồ sơ mời tham gia đấu giá miễn phí tại:

- Trang thông tin đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn;
- Cổng Đấu giá tài sản quốc gia (Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản) - dgtts.moj.gov.vn;
- Trang điện tử của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: daugialamson.com;
- Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: 111A Tân Sơn Nhì, P. Tân Sơn Nhì, TP.HCM (trong giờ hành chính; trừ thứ 7, chủ nhật, ngày nghỉ lễ, tết và ngày nghỉ bù theo quy định);
- Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội - Tầng 2 số 2, ngách 2, ngõ 6, Tôn Thất Tùng, phường Kim Liên, Thành phố Hà Nội (trong giờ hành chính; trừ thứ 7, chủ nhật, ngày nghỉ lễ, tết và ngày nghỉ bù theo quy định).

Điều 12. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

1. Thời gian: Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ **07 giờ 30 phút ngày 11/12/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/12/2025**. Mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp hồ sơ tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn. Khách hàng phải thực hiện việc đăng ký tham gia đấu giá tại Trang thông tin đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn đúng thời gian quy định tại Quy chế cuộc đấu giá này (đăng ký tham gia đấu giá đến 16 giờ 30 phút ngày cuối cùng của thời hạn đăng ký tham gia đấu giá ngày 18/12/2025). Các trường hợp nộp hồ sơ và đăng ký tài khoản đấu giá sau thời gian trên sẽ bị coi là không hợp lệ, không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

Trong trường hợp khách hàng có vướng mắc khó khăn gì trong quá trình đăng ký trực tuyến, nộp hồ sơ trực tuyến thì khách hàng liên hệ trực tiếp với Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn để được hướng dẫn cụ thể chi tiết. Số điện thoại liên hệ: 076532.5215/0981.192808; 038.612.9606; 028.22455120.

2. Địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn (Số điện thoại liên hệ: 076532.5215/0981.192808; 038.612.9606; 028.22455120).

Mỗi cá nhân, tổ chức đảm bảo các điều kiện quy định tại Điều 9 Quy chế này chỉ được đăng ký duy nhất 01 (một) tài khoản tham gia đấu giá, trả giá.

Điều 13. Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước

1. Thời gian nộp tiền đặt trước: 07 giờ 30 phút ngày 11/12/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 18/12/2025.

2. Cách thức nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá chuyển khoản theo chỉ dẫn sau:

+ Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn;

+ Số tài khoản: 1900201447383 tại Agribank chi nhánh Trung Tâm Sài Gòn.

+ Nội dung: *“(Tên tổ chức/HKD) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá Lô tài sản hư hỏng, không có nhu cầu sử dụng, thanh lý đợt 13, 16/2025 của Tổng công ty Điện lực Thành phố Hồ Chí Minh”.*

Tất cả các trường hợp khách hàng chuyển tiền sai số tài khoản, sai số tiền theo hướng dẫn như trên đều được coi là không hợp lệ.

❖ Người đăng ký tham gia đấu giá lưu ý những nội dung:

- Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước của khách hàng phải báo “có” trong tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn trong thời gian quy định.

- Mọi chi phí liên quan đến việc nộp tiền đặt trước và nhận lại tiền đặt trước do khách hàng chịu.

- Người không trúng đấu giá và không vi phạm quy định thuộc trường hợp bị tịch thu khoản tiền đặt trước sẽ được hoàn trả khoản tiền đặt trước trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá trực tuyến.

Điều 14. Thời gian tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian điểm danh: Người đủ điều kiện tham gia đấu giá có trách nhiệm truy cập tài khoản đã được cấp để điểm danh việc tham dự phiên đấu giá trong khoảng thời gian: **Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 30 phút ngày 23/12/2025.** Trường hợp người đủ điều kiện tham gia đấu giá không truy cập tài khoản đã được cấp để điểm danh theo thời gian quy định trong Quy chế cuộc đấu giá này thì được coi là không tham dự phiên đấu giá quy định tại điểm a khoản 6 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản, trừ trường hợp bất khả kháng.

- Thời gian trả giá: **Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút đến 14 giờ 30 phút ngày 23/12/2025.**

- Tại địa điểm: Trang thông tin đấu giá trực tuyến: lacvietauction.vn.

Điều 15. Hồ sơ tham gia đấu giá

Cá nhân, tổ chức tạo tài khoản truy cập và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn phải hoàn thiện đầy đủ các thông tin theo hướng dẫn, cụ thể như sau:

- Tên tổ chức;

- Tên đăng nhập; Mật khẩu;
- Số điện thoại liên hệ;
- Địa chỉ email liên hệ;
- Tên người đại diện theo pháp luật của tổ chức; Chức vụ;
- Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế; ngày cấp (lần đầu); nơi cấp (lần đầu) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;
- Địa chỉ trụ sở;
- Tải lên Trang thông tin đấu giá trực tuyến văn bản (định dạng đuôi .PDF; .DOC; .DOCX) đầy đủ các hồ sơ cụ thể như sau:

++ *Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo biểu mẫu Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn);*

++ *Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và CCCD 2 mặt của người đại diện pháp luật (đối với tổ chức);*

++ *Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh trong trường hợp hộ kinh doanh là hộ kinh doanh.*

- Thông tin tài khoản ngân hàng nhận lại tiền đặt trước của tổ chức tham gia đấu giá trong trường hợp không trúng đấu giá.

Trong trường hợp khách hàng có vướng mắc khó khăn gì trong quá trình đăng tải hồ sơ trực tuyến thì khách hàng liên hệ trực tiếp với Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn để được hướng dẫn cụ thể chi tiết. Số điện thoại liên hệ: 076532.5215/0981.192808; 038.612.9606; 028.22455120.

Lưu ý:

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của các thông tin đã đăng ký, tài liệu đăng tải lên Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn. Trường hợp cá nhân, tổ chức cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tài khoản, tham dự phiên đấu giá thì sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về việc quản lý, sử dụng và bảo mật tài khoản, mật khẩu truy cập trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn. Trường hợp bị mất hoặc phát hiện tài khoản của mình đang bị sử dụng trái phép thì phải thông báo ngay cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải thực hiện tải toàn bộ “Hồ sơ tham gia đấu giá nộp trực tuyến” (bản gốc) theo quy định tại Điều 10 và Điều 15 của Quy chế cuộc đấu giá này. Trong trường hợp khách hàng không hoàn thiện việc tải hồ sơ lên trang thông tin đấu giá trực tuyến <http://lacvietauction.vn> thì xem như không đủ điều kiện tham gia đấu giá

- Điều chỉnh Hồ sơ tham gia đấu giá:

Mọi sự điều chỉnh giấy tờ, Hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá chỉ được xem xét giải quyết nếu thời hạn tiếp nhận Hồ sơ tham gia đấu giá chưa kết thúc.

Điều 16. Quyền và trách nhiệm của người tham gia đấu giá:

1. Quyền của người tham gia đấu giá:

a. Được tham dự phiên đấu giá trực tuyến nếu đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định;

b. Được cung cấp đầy đủ các thông tin liên quan đến Tài sản đấu giá;

c. Được trả lại tiền đặt trước trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá trực tuyến nếu không trúng đấu giá và không vi phạm quy định thuộc trường hợp không được nhận lại khoản tiền đặt trước;

d. Được từ chối tham gia đấu giá và được nhận lại tiền đặt trước trong trường hợp có thay đổi về giá khởi điểm, số lượng, chất lượng tài sản, thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá, hình thức đấu giá, phương thức đấu giá đã niêm yết, thông báo công khai. Việc từ chối tham gia đấu giá được thể hiện bằng văn bản và được gửi về tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trước ngày phiên đấu giá được tổ chức.

2. Trách nhiệm của người tham gia đấu giá:

a. Chấp hành nghiêm chỉnh Quy chế cuộc đấu giá và các quy định khác của pháp luật;

b. Nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và nộp khoản tiền đặt trước theo quy định tại thông báo, quy chế cuộc đấu giá;

c. Cung cấp thông tin, tài liệu hợp lệ, chính xác, trung thực để đăng ký tham gia đấu giá, tham dự phiên đấu giá;

d. Người tham gia đấu giá phải đảm bảo trang thiết bị khi tham gia đấu giá; chịu trách nhiệm trong trường hợp hệ thống mạng của mình gặp sự cố dẫn đến không thể tham gia đấu giá, trả giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không chịu trách nhiệm trong những trường hợp lỗi không phải do hệ thống đấu giá trực tuyến gây ra;

đ. Trong thời gian diễn ra phiên đấu giá trực tuyến (tính từ thời gian bắt đầu phiên đấu giá đến thời gian kết thúc phiên đấu giá) người tham gia đấu giá phải đăng nhập vào Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn và truy cập vào phiên đấu giá. Trường hợp vì lý do bất khả kháng không thể tham gia trả giá thì trong vòng 24 giờ phải báo cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản và Người có tài sản và phải có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền nơi xảy ra sự việc;

e. Không được từ chối tham gia đấu giá khi đã được xét tư cách của người tham gia đấu giá (trừ trường hợp bất khả kháng). Nếu từ chối tham gia đấu giá thì sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

f. Chấp nhận chế tài theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và các văn bản pháp luật có liên quan đồng thời chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm trước pháp luật khi có tình sai phạm trong quá trình “*tham dự phiên đấu giá trong trường hợp công ty mẹ, công ty con, các doanh nghiệp mà cá nhân, tổ chức hoặc nhóm cá nhân, tổ chức có khả năng chi phối hoạt động của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó*”.

Điều 17. Quyền và trách nhiệm của Người trúng đấu giá

1. Quyền của người trúng đấu giá:

a. Được yêu cầu Người có tài sản ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật;

b. Các quyền khác theo thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và theo quy định khác của pháp luật.

2. Trách nhiệm của người trúng đấu giá:

a. Ký biên bản đấu giá theo quy định;

b. Ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá với Người có tài sản đấu giá;

c. Thanh toán đầy đủ tiền mua tài sản đấu giá cho Người có tài sản theo quy định tại Quy chế này hoặc theo thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và theo quy định của pháp luật có liên quan;

d. Người trúng đấu giá chịu mọi trách nhiệm liên quan đến việc vận chuyển, xử lý chất thải nguy hại theo đúng quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường và các văn bản khác có liên quan đến môi trường.

e. Các nghĩa vụ khác theo thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và theo quy định khác của pháp luật.

Điều 18. Trình tự thực hiện phiên đấu giá

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đăng tải Quy chế cuộc đấu giá, Thông báo công khai việc đấu giá, kèm theo danh mục tài sản, hình ảnh, tài liệu liên quan đến tài sản (nếu có) trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến.

2. Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá trực tuyến hoặc xem tài sản trực tiếp theo Quy chế cuộc đấu giá; đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến. Người tham gia đấu giá được hướng dẫn đăng ký một tài khoản truy cập thông qua địa chỉ thư điện tử đăng ký.

Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để được hướng dẫn cách thức nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến, nộp tiền đặt trước thông qua các hình thức thanh toán trực tuyến, cách thức tham gia đấu giá, trả giá và các nội dung cần thiết khác khi tham gia Trang thông tin đấu giá trực tuyến.

3. Khi hồ sơ tham gia đấu giá của Người tham gia đấu giá nộp đầy đủ, hợp lệ, người tham gia đấu giá được sử dụng tài khoản truy cập để tham dự phiên đấu giá theo Quy chế cuộc đấu giá.

4. Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản của mình và thực hiện việc trả giá theo phương thức trả giá lên trong thời gian đấu giá (kể từ thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá đến thời điểm kết thúc đấu giá) theo Quy chế cuộc đấu giá tài sản đã được công bố.

Cách thức tiến hành đấu giá: Người tham gia đấu giá nhập giá trả vào giao diện trả giá và xác nhận giá trả. Người tham gia đấu giá có thể trả giá nhiều lần trong thời gian đấu giá. Phiên đấu giá kết thúc khi hết thời gian đấu giá.

5. Tại thời điểm kết thúc phiên đấu giá, đấu giá viên được tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phân công chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện phiên đấu giá trực tuyến xác định người trúng đấu giá như sau:

Người trúng đấu giá là cá nhân, tổ chức có giá trả hợp lệ cao nhất (không thấp hơn giá khởi điểm) và có thời gian trả giá sớm nhất được hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến ghi nhận tại thời điểm kết thúc việc trả giá. Trường hợp kết thúc thời gian đấu giá, có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì người trả giá sớm nhất theo ghi nhận của hệ thống thông tin đấu giá trực tuyến là người trúng đấu giá.

6. Đấu giá viên được Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản phân công chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện phiên đấu giá trực tuyến căn cứ kết quả xác định người trúng đấu giá công bố người trúng đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến ngay sau khi phiên đấu giá kết thúc.

7. Kết quả phiên đấu giá trực tuyến được đăng công khai trên hệ thống đấu giá trực tuyến và được gửi vào địa chỉ Email của người tham gia đấu giá đã đăng ký với Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản ngay sau khi công bố người trúng đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến.

Điều 19. Thông báo kết quả phiên đấu giá

1. Ngay sau khi có kết quả đấu giá trực tuyến, Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thông báo kết quả đấu giá cho người trúng đấu giá. Thông báo ghi rõ các thông tin về tài sản đấu giá, thời điểm bắt đầu và kết thúc việc trả giá, thời điểm hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận mã khách hàng trúng đấu giá, giá khởi điểm của tài sản đấu giá, giá trúng đấu giá.

2. Kết quả cuộc đấu giá trực tuyến (*Hiện thị trạng thái: Đã kết thúc thành công/Đã kết thúc thất bại*) được đăng công khai trang thông tin đấu giá trực tuyến: <https://lacvietauction.vn>.

Điều 20. Biên bản đấu giá

1. Biên bản đấu giá trực tuyến ghi nhận thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá, thời điểm kết thúc phiên đấu giá, số người tham gia đấu giá, giá trúng đấu giá, người trúng đấu giá. Diễn biến của phiên đấu giá được hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận được trích xuất, có xác nhận của Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản vận hành Trang thông tin đấu giá trực tuyến và đính kèm biên bản đấu giá.

2. Biên bản đấu giá phải được lập tại thời điểm kết thúc việc trả giá và có chữ ký của đấu giá viên chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện phiên đấu giá trực tuyến, người ghi biên bản, người có tài sản đấu giá.

Biên bản đấu giá được gửi vào địa chỉ Email của Người trúng đấu giá sau khi kết thúc phiên đấu giá. Người trúng đấu giá có trách nhiệm in biên bản đấu giá, ký tên và gửi về Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá.

Người trúng đấu giá không ký biên bản và nộp lại biên bản đấu giá đã ký cho Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong thời hạn nêu trên được coi là từ chối ký biên bản đấu giá

và coi như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc không chấp nhận mua tài sản đấu giá, khoản tiền đặt trước của người này không được hoàn trả và được nộp vào ngân sách của người có tài sản đấu giá.

Điều 21. Các trường hợp vi phạm bị truất quyền tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá bị truất quyền tham gia đấu giá trong các trường hợp sau đây:

1. Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham dự phiên đấu giá.

2. Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đim giá, nâng giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản.

3. Cản trở hoạt động đấu giá tài sản.

4. Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản.

5. Nhận ủy quyền tham gia đấu giá của người tham gia đấu giá khác đối với tài sản mà mình cũng là người tham gia đấu giá tài sản đó; nhận ủy quyền tham gia đấu giá của từ hai người tham gia đấu giá trở lên đối với cùng một tài sản;

Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp vợ, chồng, anh ruột, chị ruột, em ruột cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;

Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp công ty mẹ, công ty con, các doanh nghiệp mà cá nhân, tổ chức hoặc nhóm cá nhân, tổ chức có khả năng chi phối hoạt động của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó.

6. Người rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 23 Quy chế này.

7. Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật đấu giá và pháp luật có liên quan.

Điều 22. Các trường hợp vi phạm không được nhận lại tiền đặt trước

Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường hợp sau đây:

1. Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham dự phiên đấu giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng.

Lưu ý: Thuật ngữ “không tham dự phiên đấu giá” được hiểu là người tham gia đấu giá không truy cập vào phiên đấu giá hiển thị trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn trong thời gian đấu giá (kể từ thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá đến thời điểm kết thúc đấu giá) theo Điều 14 Quy chế cuộc đấu giá này.

2. Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại Điều 21 Quy chế này.

3. Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá.

4. Rút lại giá đã trả hoặc giá đã chấp nhận theo quy định tại Điều 23 của Quy chế này.

5. Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 24 của Quy chế này.

Xử lý tiền đặt trước: Theo quy định Điều 39 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024.

Tiền đặt trước của người tham gia đấu giá vi phạm Khoản 6 Điều Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/06/2024 thuộc về người có tài sản đấu giá. Trong thời gian không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có trách nhiệm chuyển tiền đặt trước của khách hàng vi phạm vào tài khoản của người có tài sản đấu giá.

Điều 23. Rút lại giá đã trả

1. Trong thời gian đấu giá (kể từ thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá đến thời điểm kết thúc đấu giá), nếu người đã trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên điều hành phiên đấu giá xác nhận công bố người trúng đấu giá thì phiên đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề trước đó. Trường hợp người trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trong khoảng thời gian 01 phút trước thời điểm kết thúc phiên đấu giá thì thời gian trả giá được gia hạn thêm 03 phút sau thời điểm kết thúc phiên đấu giá.

2. Người rút lại giá đã trả bị truất quyền tham dự phiên đấu giá và mất tiền đặt trước.

Điều 24. Từ chối kết quả trúng đấu giá

1. Kết thúc thời gian trả giá, màn hình Người trúng đấu giá sẽ hiển thị nút “Chấp nhận” hoặc “Từ chối” kết quả trúng đấu giá và đồng hồ đếm ngược 05 phút. Nếu Người trúng đấu giá bấm nút “Chấp nhận” hoặc không bấm nút nào trong vòng 05 phút, hệ thống sẽ ghi nhận Người trúng đấu giá đồng ý với kết quả đấu giá.

2. Nếu Người trúng đấu giá bấm nút “Từ chối” trong vòng 05 phút đếm ngược, hệ thống sẽ ghi nhận Người trúng đấu giá từ chối kết quả trúng đấu giá và xét giá trả liền kề. Nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá, hệ thống sẽ gửi thông báo về quyền trúng đấu giá trên màn hình của người trả giá liền kề có thời gian trả giá sớm nhất. Nếu người trả giá liền kề đó đồng ý mua tài sản đấu giá thì họ phải bấm vào nút “Chấp nhận”. Trường hợp người trả giá liền kề đó không bấm “Chấp nhận” hoặc không thao tác trên hệ thống. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản gửi email tới người đó. Nếu người đó bấm vào đường liên kết “chấp nhận mua tài sản đấu giá” đính kèm email trong vòng 24 giờ kể từ khi kết thúc thời gian trả giá, thì người đó sẽ là Người trúng đấu giá. Biên bản đấu giá và các tài liệu khác sẽ được gửi cho Người trúng đấu giá với giá liền kề. Nếu người trả giá liền kề không bấm vào đường liên kết “chấp nhận mua tài sản đấu giá” đính kèm email trong thời gian quy định trên thì coi như là không chấp nhận mua tài sản đấu giá.

3. Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì phiên đấu giá không thành. Người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá sẽ không bị mất tiền đặt trước.

Điều 25. Xử lý trường hợp phát sinh do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến

1. Trường hợp do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến của Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khiến phiên đấu giá không bắt đầu được, Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dừng phiên đấu giá trực tuyến và thông báo ngay cho Người có tài sản quyết định thời gian đấu giá lại.

2. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản hủy kết quả đấu giá trực tuyến trong trường hợp do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến của Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khiến người tham gia đấu giá không thể trả giá, trả giá hợp lệ nhưng không được hệ thống ghi nhận hoặc ghi nhận sai thời gian trả giá sau khi phiên đấu giá bắt đầu và thông báo cho người có tài sản biết để quyết định thời gian đấu giá lại.

3. Trường hợp phiên đấu giá không tổ chức được thì cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá được hoàn lại tiền hồ sơ, tiền đặt trước đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức phiên đấu giá.

Điều 26. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá

1. Kết quả đấu giá tài sản là căn cứ để các bên ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

2. Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá được ký kết giữa người có tài sản đấu giá với người trúng đấu giá.

3. Người trúng đấu giá được coi như chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá kể từ thời điểm đấu giá viên công bố người trúng đấu giá, trừ trường hợp người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá hoặc từ chối kết quả trúng đấu giá. Kể từ thời điểm này, quyền và nghĩa vụ của các bên được thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Trong thời hạn 07 ngày làm việc kể từ ngày nhận được văn bản thông báo kết quả đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn (trong thời hạn 01 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn thông báo kết quả đấu giá bằng văn bản cho Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH theo đúng quy định pháp luật) thì Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH và người trúng đấu giá ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

- Quá thời hạn trên mà người trúng đấu giá chưa đến ký hợp đồng mua bán tài sản mà không được sự đồng ý bằng văn bản của Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH thì người trúng đấu giá không được nhận lại khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để đảm bảo thực hiện hợp đồng mua bán tài sản đấu giá. Số tiền đặt cọc trên thuộc về người có tài sản đấu giá. Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH có trách nhiệm thông báo tới người trúng đấu giá và tổ chức đấu giá về việc xử lý tiền đặt cọc.

4. Hợp đồng phải thể hiện đầy đủ những nội dung sau:

- Giá bán tài sản trong Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá là giá trả cao nhất, hợp lệ được ghi tại Biên bản đấu giá tài sản.

- Nguồn gốc tài sản đấu giá.

- Thời hạn, phương thức thanh toán.
- Thời điểm bàn giao tài sản và các giấy tờ liên quan.
- Trách nhiệm, quyền lợi cụ thể của các Bên.

5. Trường hợp có bất kỳ vi phạm nào của các Bên tham gia ký kết Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá thì việc xử lý những vi phạm này sẽ căn cứ vào các cam kết ràng buộc trong hợp đồng mua bán tài sản đấu giá đã ký kết và các quy định hiện hành của Bộ luật dân sự nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam cũng như quy định của Quy chế này.

Điều 27. Phương thức thanh toán tiền mua tài sản đấu giá

- Trong thời hạn **02 ngày làm việc**, kể từ ngày tiếp theo liền kề ngày hợp đồng mua tài sản bán đấu giá có hiệu lực, khách hàng mua được tài sản phải thanh toán tiền mua tài sản (*Sau khi trừ đi khoản tiền đặt trước tự động chuyển thành tiền đặt cọc đã nộp khi đăng ký tham gia đấu giá*) vào tài khoản của Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH.

- Trường hợp quá thời hạn quy định như trên này mà người trúng đấu giá chưa thanh toán đủ số tiền mua tài sản thì Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH thực hiện hủy bỏ Hợp đồng đã ký kết và người trúng đấu giá không được nhận lại số tiền tương ứng với khoản tiền đặt cọc. Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH hủy bỏ hợp đồng mua bán trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày người trúng đấu giá vi phạm nghĩa vụ thanh toán tiền trúng đấu giá.

Địa điểm và phương thức thanh toán: người mua được tài sản thanh toán toàn bộ số tiền mua trực tiếp vào tài khoản của Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH theo hợp đồng mua bán

Điều 28. Thời gian, địa điểm, phương thức bàn giao tài sản

1. Thời gian bàn giao tài sản: Trong vòng 02 ngày làm việc sau khi Bên A nhận được đủ tiền bán tài sản do người trúng đấu giá thanh toán, Bên A sẽ bắt đầu giao tài sản và thực hiện lập phiếu xuất kho theo qui định. Người trúng đấu giá có trách nhiệm phải nhận toàn bộ tài sản đã trúng đấu giá trong vòng 07 (bảy) ngày làm việc kể từ ngày Bên A thông báo giao tài sản và phải trước ngày 31/12/2025. Quá thời hạn 07 (bảy) ngày làm việc mà Người trúng đấu giá không nhận hết tài sản thì phải thanh toán phí lưu kho cho Bên A với mức phí là 20.000.000 đồng/ngày.

2. Việc bàn giao này phải được lập thành văn bản và kể từ thời điểm này khách hàng mua được tài sản phải chịu trách nhiệm đối với tài sản mà mình đã nhận bàn giao. Tài sản được bàn giao theo hiện trạng thực tế (tài sản có sao bán vậy).

Trường hợp Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH giao thiếu tài sản cho người trúng đấu giá thì Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH sẽ hoàn lại một khoản tiền tương ứng cho người trúng đấu giá như sau:

$$\text{Số tiền hoàn lại} = \frac{G_{tdg} \times \Delta G_{\max(nCT)} \times SL_{T\text{thiếu}}}{G_{\max(nCT)}}$$

Trong đó:

G_{tdg} : Tổng giá trị trúng đấu giá.

$ĐG_{max(nCT)}$: Đơn giá cao nhất của mặt hàng tương ứng trong các chứng thư thẩm định giá.

$SL_{TSthiếu}$: Số lượng mặt hàng tương ứng giao thiếu so với số lượng được đem ra đấu giá.

$G_{max(nCT)}$: Tổng giá trị tất cả các mặt hàng đem ra đấu giá với đơn giá cao nhất theo các chứng thư thẩm định giá.

Trường hợp Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH giao tài sản chậm so với thời gian qui định hoặc không giao được tài sản cho người trúng đấu giá thì Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH phải chịu trách nhiệm trực tiếp với người trúng đấu giá theo quy định của pháp luật và có trách nhiệm thỏa thuận bồi thường cho người trúng đấu giá

Điều 29. Trách nhiệm về giá trị, chất lượng của tài sản

Người có tài sản đấu giá chịu trách nhiệm mọi vấn đề pháp lý trước pháp luật về quyền sở hữu, quyền sử dụng, quyền được xử lý tài sản cũng như giá trị, chất lượng của tài sản đấu giá.

Điều 30. Tổ chức thực hiện

Mọi khiếu nại, tranh chấp liên quan đến việc đấu giá tài sản được giải quyết theo quy định của pháp luật hiện hành.

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, Tổng Công ty Điện lực TPHCM TNHH, người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá có trách nhiệm thực hiện nghiêm túc Quy chế cuộc đấu giá tài sản này./.

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH LAM SƠN SÀI GÒN



Nguyễn Chí Hiếu



**TỔNG HỢP DANH MỤC LÔ TÀI SẢN ĐỀ XUẤT THANH XU
ĐỢT 13/2025**

STT	Đợt thanh lý	Đơn vị	Loại	Số lượng danh mục
1	Đợt 13/2025	DVĐL	DVĐL - cáp đồng	36
2		DVĐL	DVĐL - cáp nhôm	19
3		DVĐL	DVĐL - điện kế	2
4		DVĐL	DVĐL - TU, TI trung thế	16
5		DVĐL	DVĐL - TI hạ thế	17
6		DVĐL	DVĐL - VTTB khác	2
6	TỔNG			92

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 13/2025 - DVĐL - CÁP ĐỒNG

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVI	3.15.25.991.000.00.BXX	Cáp đồng trần các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	320.77	
2	UVI	3.15.36.082.000.00.BXX	Đồng tròn các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	5.70	
3	UVI	3.15.36.084.000.00.BXX	Đồng bán các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,589.43	
4	UVI	3.15.43.052.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	5,712.70	
5	UVI	3.15.43.070.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 70mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	0.50	
6	UVI	3.15.43.080.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 80mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	37.40	
7	UVI	3.15.43.122.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 120mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	3.00	
8	UVI	3.15.43.152.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 150mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	7.38	
9	UVI	3.15.43.242.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 240mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	3,574.32	
10	UVI	3.15.43.302.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 300mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	630.40	
11	UVI	3.15.43.996.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế có tiết diện < 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	148.31	
12	UVI	3.15.52.900.000.00.BXX	Cáp Duplex lõi đồng các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	3,432.65	
13	UVI	3.15.52.902.000.00.BXX	Cáp đồng bọc đẹp 2*11mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	3.52	
14	UVI	3.15.52.992.000.00.BXX	Cáp Quaduplex lõi đồng có tiết diện dây pha ≤ 20mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	25.22	
15	UVI	3.15.52.994.000.00.BXX	Cáp Quaduplex lõi đồng có tiết diện dây pha > 20mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	179.22	
16	UVI	3.15.54.920.000.00.BXX	Cáp Muller 1 pha lõi đồng các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	2,054.13	
17	UVI	3.15.54.931.000.00.BXX	Cáp Muller 3 pha lõi đồng có tiết diện dây pha ≤ 10mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	100.24	
18	UVI	3.15.54.932.000.00.BXX	Cáp Muller 3 pha lõi đồng có tiết diện dây pha > 10mm ² đến < 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	2,133.72	
19	UVI	3.15.54.933.000.00.BXX	Cáp Muller 3 pha lõi đồng có tiết diện dây pha ≥ 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	141.43	
20	UVI	3.15.56.920.000.00.BXX	Cáp nhĩ thứ lõi đồng các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	59.89	
21	UVI	3.15.82.052.000.00.BXX	Cáp đồng bọc trung thế 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	49.00	
22	UVI	3.15.82.152.000.00.BXX	Cáp đồng bọc trung thế 150mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	10.00	
23	UVI	3.15.82.244.000.00.BXX	Cáp đồng bọc trung thế 240mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	93.70	
24	UVI	3.15.82.996.000.00.BXX	Cáp đồng bọc trung thế có tiết diện < 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,124.31	
25	UVI	3.25.16.220.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 2*10mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	18.17	
26	UVI	3.25.16.224.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 2*16mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	12.86	
27	UVI	3.25.17.222.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*22 + 1*11 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1.38	
28	UVI	3.25.17.224.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*25 + 1*16 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	52.66	
29	UVI	3.25.17.232.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*95 + 1*50 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	888.10	
30	UVI	3.25.17.234.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*120 + 1*70 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	38.00	
31	UVI	3.25.17.247.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*240 + 1*120 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	133.40	
32	UVI	3.25.32.053.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 3*50mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	72.00	
33	UVI	3.25.33.234.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 3*240mm ² (màn chắn sợi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	242.60	
34	UVI	3.25.33.244.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 3*240mm ² (màn chắn băng đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	9,966.32	
35	UVI	3.25.33.422.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 1*240mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	9,101.62	
36	UVI	3.25.33.886.000.00.BXX	Cáp ngầm 110kV 1*800mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	870.00	
36			TỔNG CỘNG				42,834.05	

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 13/2025 - DVĐL - CÁP NHÔM

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVI	3.15.28.050.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép trần 50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	868.34	
2	UVI	3.15.28.095.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép trần 95mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	3,767.64	
3	UVI	3.15.28.120.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép trần 120mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	32.00	
4	UVI	3.15.28.240.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép trần 240mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	31,518.00	
5	UVI	3.15.28.996.000.00.BXX	Cáp nhôm trần các loại MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	13.50	
6	UVI	3.15.72.050.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế 50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	1.80	
7	UVI	3.15.72.900.000.00.BXX	Cáp Duplex lõi nhôm các loại MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	115.04	
8	UVI	3.15.74.240.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc hạ thế 240mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	1.00	
9	UVI	3.15.74.417.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*16mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	40.04	
10	UVI	3.15.74.436.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*35mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	195.75	
11	UVI	3.15.74.451.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	5,085.26	
12	UVI	3.15.74.471.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*70mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	8,476.39	
13	UVI	3.15.74.496.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*95mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	364,521.26	
14	UVI	3.15.74.497.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*120mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	59.50	
15	UVI	3.15.90.050.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	6,168.13	
16	UVI	3.15.90.070.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 70mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	1,995.01	
17	UVI	3.15.90.095.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 95mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	2,113.23	
18	UVI	3.15.90.150.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 150mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	25,563.00	
19	UVI	3.15.90.240.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 240mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	23,148.54	
19			TỔNG CỘNG				473,683.43	

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 13/2025 - DVĐL - ĐIỆN KẾ

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVQ	8.75.60.108.000.00.CXA	Điện kế 1P 10-40A/220V	Điện kế 1P 10-40A	Cái	CXA	3.00	Điện kế không có chức năng đo xa
2	UVQ	8.75.60.800.000.00.BXX	điện kế 1p 20-80a/220v	Điện kế 1P 20-80A	Cái	BXX	2.00	
2	TỔNG CỘNG						5.00	

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 13/2025 - DVĐL - TU, TI TRUNG THỂ

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVG	3.53.65.010.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 10/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	11.00	
2	UVG	3.53.65.015.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 15/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	9.00	
3	UVG	3.53.65.020.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 20/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	2.00	
4	UVG	3.53.65.025.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 25/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	4.00	
5	UVG	3.53.65.030.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 30/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	7.00	
6	UVG	3.53.65.060.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 60/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	2.00	
7	UVG	3.53.65.101.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 100/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	1.00	
8	UVG	3.53.65.150.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 150/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	1.00	
9	UVG	3.53.65.164.000.00.BXX	Biến dòng 24kv 15/5a od	Ti trung thể	Cái	BXX	6.00	
10	UVG	3.53.65.204.000.00.BXX	Biến dòng 24kv 20/5a od	Ti trung thể	Cái	BXX	3.00	
11	UVG	3.53.65.254.000.00.BXX	Biến dòng 24kv 25/5a od	Ti trung thể	Cái	BXX	3.00	
12	UVG	3.53.65.314.000.00.BXX	biến dòng 24kV 30/5a od.	Ti trung thể	Cái	BXX	2.00	
13	UVG	3.53.65.754.000.00.BXX	Biến dòng 24kv 75/5a od	Ti trung thể	Cái	BXX	3.00	
14	UVG	3.56.60.121.000.00.BXX	Biến điện áp 22(15):V3/0,1:V3 kV - 15VA	TU trung thể	Cái	BXX	20.00	
15	UVG	3.56.60.123.000.00.BXX	Biến điện áp 22:V3/0,1:V3 kV 15VA (GELEXEMIC)	TU trung thể	Cái	BXX	16.00	
16	UVG	3.56.60.126.000.00.BXX	Biến điện áp 12600/120V OD	TU trung thể	Cái	BXX	2.00	
16	TỔNG CỘNG						92.00	

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 13/2025 - DVĐL - TI HẠ THỂ

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVG	3.53.04.206.VIE.00.BXX	Máy biến dòng GELEX 600V-200/5A-0,5 loại ngoài trời	Ti hạ thế	Cái	BXX	1.00	
2	UVG	3.53.06.100.000.00.BXX	biến dòng h.thế 100/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	19.00	
3	UVG	3.53.06.150.000.00.BXX	biến dòng h.thế 150/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	12.00	
4	UVG	3.53.06.152.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 150/5A - 05VA (MIBA)	Ti hạ thế	Cái	BXX	1.00	
5	UVG	3.53.06.200.000.00.BXX	biến dòng h.thế 200/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	15.00	
6	UVG	3.53.06.250.000.00.BXX	biến dòng h.thế 250/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	24.00	
7	UVG	3.53.06.252.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 250/5A - 10VA (MIBA)	Ti hạ thế	Cái	BXX	6.00	
8	UVG	3.53.06.300.000.00.BXX	biến dòng h.thế 300/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	8.00	
9	UVG	3.53.06.400.000.00.BXX	biến dòng h.thế 400/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	107.00	
10	UVG	3.53.06.402.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 400/5A - 10VA (MIBA)	Ti hạ thế	Cái	BXX	4.00	
11	UVG	3.53.06.500.000.00.BXX	biến dòng h.thế 500/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	24.00	
12	UVG	3.53.06.502.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 500/5A - 10VA (MIBA)	Ti hạ thế	Cái	BXX	1.00	
13	UVG	3.53.06.600.000.00.BXX	biến dòng h.thế 600/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	35.00	
14	UVG	3.53.06.602.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 600/5A - 10VA (MIBA)	Ti hạ thế	Cái	BXX	2.00	
15	UVG	3.53.06.800.000.00.BXX	biến dòng h.thế 800/5a od	Ti hạ thế	Cái	BXX	19.00	
16	UVG	3.53.06.802.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 800/5A - 10VA (MIBA)	Ti hạ thế	Cái	BXX	8.00	
17	UVG	3.53.07.102.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 1000/5A - 10VA (MIBA)	Ti hạ thế	Cái	BXX	2.00	
17	TỔNG CỘNG						288.00	

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 13/2025 - DVĐL - VTTB

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVI	3.25.72.708.000.00.BXX	Đầu nối cáp 110KV 1*800mm ² OD	khác	Bộ	BXX	6.00	
2	UVI	3.25.72.806.000.00.BXX	Hộp đầu cáp ngầm 110kV 1*500 mm ² GIS	khác	Bộ	BXX	6.00	
2	TỔNG CỘNG						12.00	

**TỔNG HỢP DANH MỤC LÔ TÀI SẢN ĐỀ XUẤT THANH XỬ LÝ
ĐỢT 16/2025**

STT	Đợt thanh lý	Đơn vị	Loại	Số lượng danh mục	Khối lượng/số lượng
1	Đợt 13/2025	DVĐL	DVĐL - cáp đồng	40	90,836.40
2		DVĐL	DVĐL - cáp nhôm	23	128,922.68
3		DVĐL	DVĐL - điện kế	5	37.00
4		DVĐL	DVĐL - TU, TI trung thế	15	110.00
5		DVĐL	DVĐL - TI hạ thế	17	398.00
6		DVĐL	DVĐL - VTTB khác	2	3,212.00
6	TỔNG			102	223,516

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 16/2025 - DVĐL - CÁP ĐỒNG

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVJ	3.15.25.999.000.00.BXX	Ổng đồng đỏ các loại MPC	khác	Kg	BXX	8.00	
2	UVI	3.15.25.991.000.00.BXX	Cáp đồng trần các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	231.46	
3	UVI	3.15.43.052.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,441.01	
4	UVI	3.15.43.070.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 70mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1.00	
5	UVI	3.15.43.096.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 95mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	35.65	
6	UVI	3.15.43.122.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 120mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	40.10	
7	UVI	3.15.43.152.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 150mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	31.68	
8	UVI	3.15.43.186.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 185mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	6.00	
9	UVI	3.15.43.202.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 200mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	30.90	
10	UVI	3.15.43.242.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 240mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,313.07	
11	UVI	3.15.43.302.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế 300mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,206.80	
12	UVI	3.15.43.996.000.00.BXX	Cáp đồng bọc hạ thế có tiết diện < 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	285.36	
13	UVI	3.15.52.900.000.00.BXX	Cáp Duplex lõi đồng các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	4,315.59	
14	UVI	3.15.52.902.000.00.BXX	Cáp đồng bọc đẹp 2*11mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	22.76	
15	UVI	3.15.52.992.000.00.BXX	Cáp Quaduplex lõi đồng có tiết diện dây pha ≤ 20mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	320.44	
16	UVI	3.15.52.994.000.00.BXX	Cáp Quaduplex lõi đồng có tiết diện dây pha > 20mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	611.26	
17	UVI	3.15.54.920.000.00.BXX	Cáp Muller 1 pha lõi đồng các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	3,895.07	
18	UVI	3.15.54.931.000.00.BXX	Cáp Muller 3 pha lõi đồng có tiết diện dây pha ≤ 10mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	197.43	
19	UVI	3.15.54.932.000.00.BXX	Cáp Muller 3 pha lõi đồng có tiết diện dây pha > 10mm ² đến < 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,770.95	
20	UVI	3.15.54.933.000.00.BXX	Cáp Muller 3 pha lõi đồng có tiết diện dây pha ≥ 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	441.84	
21	UVI	3.15.56.920.000.00.BXX	Cáp nhũ thứ lõi đồng các loại MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,248.88	
22	UVI	3.15.82.052.000.00.BXX	Cáp đồng bọc trung thế 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	815.60	
23	UVI	3.15.82.996.000.00.BXX	Cáp đồng bọc trung thế có tiết diện < 50mm ² MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	2,143.69	
24	UVI	3.25.16.220.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 2*10mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	748.42	
25	UVI	3.25.16.224.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 2*16mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	683.74	
26	UVI	3.25.17.220.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*10 + 1*6 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	14.20	
27	UVI	3.25.17.222.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*22 + 1*11 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	11.50	
28	UVI	3.25.17.224.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*25 + 1*16 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	282.22	
29	UVI	3.25.17.226.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*38 + 1*22 mm ² (lõi đồng) thu hồi	Cáp đồng	Kg	BXX	25.00	
30	UVI	3.25.17.228.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*50 + 1*25 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	130.93	
31	UVI	3.25.17.230.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*70 + 1*35 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	476.00	
32	UVI	3.25.17.232.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*95 + 1*50 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	444.70	
33	UVI	3.25.17.234.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*120 + 1*70 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	200.30	
34	UVI	3.25.17.247.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*240 + 1*120 mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	74.00	
35	UVI	3.25.32.053.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 3*50mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,626.37	
36	UVI	3.25.32.096.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 3*95mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	140.50	
37	UVI	3.25.33.234.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 3*240mm ² (màn chắn sợi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	829.10	
38	UVI	3.25.33.244.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 3*240mm ² (màn chắn bằng đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	59,477.30	
39	UVI	3.25.33.422.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 1*240mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	1,591.98	
40	UVI	3.25.33.426.000.00.BXX	Cáp ngầm trung thế 1*500mm ² (lõi đồng) MPC	Cáp đồng	Kg	BXX	3,665.60	
40			TỔNG CỘNG				90,836.40	

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 16/2025 - DVĐL - CÁP NHÔM

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	DVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVJ	3.15.27.197.000.00.BXX	Nhôm vụn các loại MPC	khác	Kg	BXX	757.00	
2	UVI	3.15.28.050.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép trần 50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	435.92	
3	UVI	3.15.28.070.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép trần 70mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	232.00	
4	UVI	3.15.28.095.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép trần 95mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	2,873.14	
5	UVI	3.15.28.240.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép trần 240mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	18,242.78	
6	UVI	3.15.28.996.000.00.BXX	Cáp nhôm trần các loại MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	2.50	
7	UVI	3.15.72.040.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế có tiết diện < 50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	2.50	
8	UVI	3.15.72.900.000.00.BXX	Cáp Duplex lõi nhôm các loại MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	71.06	
9	UVI	3.15.74.417.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*16mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	3.06	
10	UVI	3.15.74.436.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*35mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	655.25	
11	UVI	3.15.74.451.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	5,068.70	
12	UVI	3.15.74.471.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*70mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	5,396.91	
13	UVI	3.15.74.496.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc hạ thế ABC 4*95mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	54,187.46	
14	UVI	3.15.90.050.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	1,473.24	
15	UVI	3.15.90.095.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 95mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	2,110.32	
16	UVI	3.15.90.120.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 120mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	1,253.00	
17	UVI	3.15.90.150.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 150mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	9,057.31	
18	UVI	3.15.90.240.000.00.BXX	Cáp nhôm lõi thép bọc trung thế 240mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	24,048.17	
19	UVI	3.15.92.050.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc trung thế 50mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	187.00	
20	UVI	3.15.92.240.000.00.BXX	Cáp nhôm bọc trung thế 240mm2 MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	1,917.76	
21	UVI	3.25.28.220.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*95 + 1*50 mm2 (lõi nhôm) MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	71.00	
22	UVI	3.25.28.224.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*150 + 1*95 mm2 (lõi nhôm) MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	44.00	
23	UVI	3.25.28.228.000.00.BXX	Cáp ngầm hạ thế 3*240 + 1*120 mm2 (lõi nhôm) MPC	Cáp nhôm	Kg	BXX	832.60	
23			TỔNG CỘNG				128,922.68	



DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 16/2025 - DVĐL - ĐIỆN KẾ

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVQ	8.75.60.015.000.00.BXX	điện kế 3p 50-100a/220-380v	Điện kế 3p 50-100a	Cái	BXX	9.00	
2	UVQ	8.75.60.108.000.00.BXX	Điện kế 1P 10-40A/220V	Điện kế 1P 10-40A	Cái	BXX	6.00	
3	UVQ	8.75.60.800.000.00.BXX	điện kế 1p 20-80a/220v	Điện kế 1p 20-80a	Cái	BXX	19.00	
4	UVQ	8.75.60.108.000.00.CXA	Điện kế 1P 10-40A/220V	Điện kế 1P 10-40A	Cái	CXA	2.00	Điện kế không có chức năng đo xa
5	UVQ	8.75.60.800.000.00.CXA	điện kế 1p 20-80a/220v	Điện kế 1p 20-80a	Cái	CXA	1.00	
5	TỔNG CỘNG						37.00	

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 16/2025 - DVĐL - TU, TI TRUNG THỂ

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	DVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVG	3.53.60.103.VIE.00.BXX	Máy biến dòng MITEK 24kV-10/5A-0,5 loại ngoài trời	Ti trung thể	Cái	BXX	1.00	
2	UVG	3.53.65.010.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 10/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	5.00	
3	UVG	3.53.65.015.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 15/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	5.00	
4	UVG	3.53.65.020.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 20/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	13.00	
5	UVG	3.53.65.030.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 30/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	3.00	
6	UVG	3.53.65.040.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 40/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	3.00	
7	UVG	3.53.65.051.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 50/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	8.00	
8	UVG	3.53.65.060.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 60/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	6.00	
9	UVG	3.53.65.075.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 75/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	6.00	
10	UVG	3.53.65.200.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 200/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	1.00	
11	UVG	3.53.65.400.000.00.BXX	Biến dòng 24kV- 400/5A	Ti trung thể	Cái	BXX	2.00	
12	UVG	3.56.60.121.000.00.BXX	Biến điện áp 22(15):V3/0,1:V3 kV - 15VA	TU trung thể	Cái	BXX	33.00	
13	UVG	3.56.60.123.000.00.BXX	Biến điện áp 22:V3/0,1:V3 kV 15VA (GELEXEMIC)	TU trung thể	Cái	BXX	12.00	
14	UVG	3.56.60.124.000.00.BXX	Biến điện áp 12700/100V 15VA	TU trung thể	Cái	BXX	6.00	
15	UVG	3.56.60.126.000.00.BXX	Biến điện áp 12600/120V OD	TU trung thể	Cái	BXX	6.00	
15	TỔNG CỘNG						110.00	

2-0
DAN
HÀ 3
T.P

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 16/2025 - DVĐL - TI HẠ THỂ

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVG	3.53.06.100.000.00.BXX	biến dòng h.thế 100/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	21.00	
2	UVG	3.53.06.150.000.00.BXX	biến dòng h.thế 150/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	164.00	
3	UVG	3.53.06.200.000.00.BXX	biến dòng h.thế 200/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	22.00	
4	UVG	3.53.06.202.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 200/5A - 10VA (MIBA)	TI hạ thế	Cái	BXX	1.00	
5	UVG	3.53.06.250.000.00.BXX	biến dòng h.thế 250/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	79.00	
6	UVG	3.53.06.252.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 250/5A - 10VA (MIBA)	TI hạ thế	Cái	BXX	2.00	
7	UVG	3.53.06.300.000.00.BXX	biến dòng h.thế 300/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	6.00	
8	UVG	3.53.06.400.000.00.BXX	biến dòng h.thế 400/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	39.00	
9	UVG	3.53.06.402.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 400/5A - 10VA (MIBA)	TI hạ thế	Cái	BXX	9.00	
10	UVG	3.53.06.500.000.00.BXX	biến dòng h.thế 500/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	15.00	
11	UVG	3.53.06.502.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 500/5A - 10VA (MIBA)	TI hạ thế	Cái	BXX	3.00	
12	UVG	3.53.06.600.000.00.BXX	biến dòng h.thế 600/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	25.00	
13	UVG	3.53.06.750.000.00.BXX	biến dòng h.thế 750/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	1.00	
14	UVG	3.53.07.100.000.00.BXX	Biến dòng h.thế 1000/5A - 10VA	TI hạ thế	Cái	BXX	3.00	
15	UVG	3.53.07.102.000.00.BXX	Biến dòng hạ thế 1000/5A - 10VA (MIBA)	TI hạ thế	Cái	BXX	3.00	
16	UVG	3.53.07.112.000.00.BXX	biến dòng h.thế 1000/5a od	TI hạ thế	Cái	BXX	3.00	
17	UVG	3.53.07.300.000.00.BXX	Biến dòng h.thế 2000/5A OD	TI hạ thế	Cái	BXX	2.00	
17	TỔNG CỘNG						398.00	

DANH MỤC VTTB THANH XỬ LÝ KHÔNG ĐIỀU KIỆN ĐỢT 16/2025 - DVĐL - VTTB

STT	Kho	Mã VT	Tên VTTB	Loại VTTB	ĐVT	Chất lượng	Số lượng	Ghi chú
1	UVJ	2.50.05.996.000.00.BXX	Sắt vụn TH MPC.	khác	Kg	BXX	3,210.00	
2	UVJ	3.42.74.980.000.00.BXX	recloser 24kv 3p 800a	khác	Bộ	BXX	2.00	
2	TỔNG CỘNG						3,212.00	



